

Ljunghedens Samfällighetsförening



Tag gärna del av mer information på vår hemsida: <http://www.ljungheden.se>

Har du frågor eller önskar kontakt med styrelsen? Skicka e-post till styrelsen@ljungheden.se

Styrelsemötesprotokoll

Datum: 2026-04-13

Tid: 19:00

Plats: Styrelselokalen

NÄRVARANDE

- Kenth Grossman – Ordförande
- Theres Sanders – Vice ordförande
- Micael Andersson – Kassör
- Maria Ullström Larsson – Sekreterare
- Stefan Ljungar – Ledamot
- Erik Holm – Ledamot
- Mikael Alesch – Suppleant
- Patrik Abedin – Suppleant

1 MÖTETS ÖPPNANDE

Mötet öppnades av ordföranden.

2 GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN

Dagordningen godkändes.

3 JUSTERING AV FÖREGÅENDE MÖTESPROTOKOLL

Föregående protokoll gicks igenom och lades till handlingarna.

4 UNDERCENTRALEN

Vattennivån i expansionskärnen har sjunkit och har därför fyllts på. Det påminnes om att arbeten som utförs i det egna värmesystemet ska rapporteras till styrelsen.

Övrigt inget att rapportera.

5 SAMVERKAN MOT BROTT

Inget att rapportera.

6 EKONOMI

Vi återgår till dragning av kvartalsavgiften den 3 juli, 3 oktober och 3 januari.

Kostnaden för värme har ökat med 1,9 % jämfört med föregående år, motsvarande cirka 10 000 kr.

LADDBOXAR

Den tillfälliga effektsänkningen i kv. Hedblomstret och kv. Jungfrulinet är avslutad.

Som vanligt gäller samma regler om någon medlem vill börja använda laddboxen.

Kontakt ska då alltid först tas med ansvarig inom samfälligheten för el-bils laddning för att skriva avtal med samfälligheten.

I styrelsen är Stefan Ljungar ansvarig för detta. Du når honom på e-postadressen stefan.ljungar@outlook.com

Kostnad för laddning av elbilar i kv. Jungfrulinet och Hedblomstret = 2,35 kr/kWh

Till skillnad från tidigare kommer vi framöver att ha ett uppskattat pris för en kWh i hela föreningen.

Vid problem med laddning ring Voltiva 020-89 94 80.

7 SKRIVELSER

- Garageport har hoppat ur sin ena styrskena och ska åtgärdas. Garageportarna tillhör samfällighetsanläggningen och fel ska rapporteras till styrelsen.
- Jordfel pga. myror i garagelänga Björnflokevägen 147 C är åtgärdat.

8 PROJEKT OCH AKTIVITETER

8.1 FNI KÄRL

Efter bygglovshandläggarens synpunkter gällande föreningens placering av FNI-avfallskärnen i bygglovsansökan har föreningen skickat in uppdaterade ritningar till bygglovshandläggaren.

8.2 GARAGE

Målning av garagelänga Björnflokevägen 215 D pågår.

9 NYINFLYTTADE MEDLEMMAR

Nyinflyttning av medlemmar på Björnflokevägen 47 sker 4 maj.

Vi välkomnar nya medlemmar till föreningen. Nyinflyttade medlemmar introduceras med ett möte där ordförande och städledare närvarar från föreningen.

10 HEMSIDA

Se www.ljungheden.se

11 ÖVRIGA FRÅGOR

Städdagar med efterföljande korvgrillning kommer att genomföras vid följande tillfällen:

- 7 maj kl. 18:30
- 27 augusti kl. 18:30
- 17 oktober kl. 10:00

12. NÄSTA MÖTE

Nästkommande möten hålls den tisdag 19 maj, 15 juni och 24 augusti.

13 AVSLUTNING

Ordförande avslutade mötet.

Vid protokollet

.....
Maria Ullström Larsson

Justeras

Justeras

.....
Kent Grossman

.....
Micael Andersson

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.