

# Ljunghedens samfällighetsförening

## Protokoll från 28:e ordinarie årsstämman

Tid: Torsdagen den 14 februari 2002 kl. 19.00 - 21.00

Plats: Björnbodaskolans matsal

Närvarande: 27 röstberättigade hushåll

1. **Mötets öppnande**  
Föreningens ordförande Henrik Lundin öppnade stämman och hälsade alla närvarande välkomna.
2. **Val av ordförande för stämman**  
Till ordförande för stämman valdes Mats Fröjmark.
3. **Val av sekreterare vid stämman**  
Till sekreterare för stämman valdes Sten Olsson.
4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Anders Bennbom och Karl-Olov Dahl.
5. **Godkännande av dagordningen**  
Stämman godkände dagordningen.
6. **Fråga om stämman har utlysts i behörig ordning**  
Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning.
7. **Upprättande av röstlängd**  
27 röstberättigade hushåll var närvarande på stämman.
8. **Styrelsens verksamhetsberättelse**  
Verksamhetsberättelsen för 2001, som bilagts kallelsen godkändes av stämman.
9. **Ekonomisk berättelse**  
Kassören Bo Andersson presenterade den ekonomiska redovisningen för verksamhetsåret 2001.  
  
Den ekonomiska berättelsen godkändes av stämman.
10. **Revisorernas berättelse**  
Revisionsberättelsen, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.
11. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2001.

**12. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**

Framställning från styrelsen angående renovering i form av målning och byte av takpapp på garagelängor, som bilagts kallelsen diskuterades.

Stämman beslutade följande:

- Garagelängorna skall målas om detta år. Målningen finansieras genom att kostnaden fördelas mellan samfällighetsavgiften och fonden. Då blir avgiften cirka 1750:-/mån under 12 månader inklusive en sommarmånad betalningsfri.
- Stämman godkänner att styrelsen tar in offerter till nästa års stämma för takbeläggning på garagelängor.

Har inte inkommit några motioner från medlemmar.

**13. Arvoden till styrelsen, revisorer och övriga funktionärer för verksamhetsåret 2001**

Stämman beslöt att arvoden till styrelse och revisorer för verksamhetsåret 2002 skall vara oförändrat 40 000 SEK och fördelas av styrelsen.

**14. Styrelsens förslag till budget och föreningsavgifter för 2002**

Styrelsens budget för verksamhetsåret 2002, som bilagts kallelsen godkändes av stämman.

**15. Val av styrelse**

Stämman beslöt enligt valberedningens förslag som bilagts kallelsen, att till styrelse för verksamhetsåret 2002 välja:

Ordinarie ledamöter

Kenneth Mölleborn	Nyval på 2 år
Bo Andersson	Vald 2 år 2001
Jan Weigle	Vald 2 år 2001
Sten Olsson	Nyval på 2 år

Suppleanter

Anders Bennbom	Nyval på 1 år
Mikael Alesch	Nyval på 1 år
Annika Magnusson	Omval på 1 år

Ordförande

Kenneth Mölleborn



**16. Val av revisor och suppleant**

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att till revisor och revisorsuppleant för verksamhetsåret 2002 välja:

Revisor	Per-Erik Nyström	Omval på 1 år
Revisorsuppleant	Kurt Lundin	Nyval på 1 år

**17. Val av tre ledamöter till valberedningskommitté, båda kvarteren skall vara representerade**

Stämman beslutade att till valberedningskommitté välja:

Karl-Erik Lundell  
Joakim Vallejon  
Karl-Olov Dahl

**18. Övriga frågor**

Henrik Lundin tackade Boje Lindgren för sin stora insats med att genomföra det omfattande arbetet med ventilbyten inom samfälligheten.

Stämman gav styrelsen i uppdrag att:

- få fler medlemmar att aktivt delta vid gemensamma städdagar,
- öka användandet av garagen för att kunna erbjuda våra gäster, besökare och flerbilsägare föreningens P-platser samt att undvika biluppställning på annan plats inom samfälligheten.
- uppdatera tidigare redovisad kostnadskalkyl för tillskapande av ytterligare P-platser.
- ta fram kalkyl på kostnad för belysning på de övre parkeringsplatserna inom Hedblomstret.
- öka ansvaret avseende kontroll/besiktning av grunderna för ökad trygghet beträffande värme- och vattenförsörjningen till husen.
- upprätta förteckning över föreningens trädgårdsredskap och verktyg samt lista där den som lånar redskap antecknar sitt namn och noterar när redskapet återlämnats.

Fråga framfördes om asfalteringsarbeten inom samfälligheten är avslutade. Det har utförts en garantibesiktning av opartisk besiktningsman från Stockholm Konsult. Anmärkningar från denna besiktning kommer att åtgärdas av entreprenören under våren.


Motordrivna häcksaxen förvaras inte längre i gemensamhetsutrymmena, utan hos utvalda ansvariga. Vilka som är ansvariga kommer att framgå av den lista som upprättas av styrelsen.

19. **Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt**  
Stämmoprotokollet kommer att delas ut till alla fastigheter inom kvarteren.

20. **Mötets avslutande**  
Stämman tackade avgående styrelse för det arbete som lagts ned under det gångna verksamhetsåret.

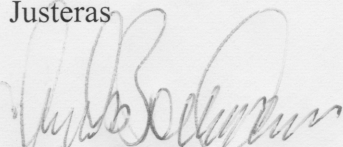
Den 28:e ordinarie årsstämman förklarades avslutad.

Vid protokollet

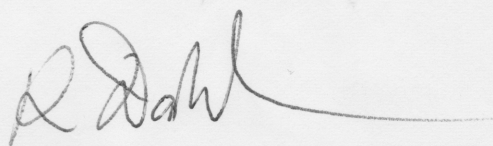


Sten Olsson

Justeras



Anders Bennbom



Karl-Olov Dahl