

LJUNGHEDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid 16:e ordinarie årsstämman den 20 februari 1990.

Närvarande vid årsstämman var 26 röstberättigade medlemmar

1. Mötets öppnande

Styrelseordförande Monica Reinfeldt hälsade de närvarande välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande valdes Boje Lindgren.

3. Val av sekreterare vid stämman

Till sekreterare valdes Lars Bjuvenmark.

4. Godkännande av dagordningen

Dagordningen fastställdes och godkändes.

5. Val av två justeringsmän (tillika rösträknare)

Till justeringsmän att förutom ordförande justera dagens protokoll och tillika rösträknare valdes Sören Wickström och Gunnar Bothén.

6. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning

Besvarades av stämman med ja.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens och revisorernas berättelse som båda bifogats kallelsen, godkändes av stämman.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

9. Styrelsens förslag till budget och föreningsavgift 1990

I kassör Stefan Ljungars frånvaro redogjorde revisor Bo Andersson för budgetförslaget. Mötesordförande Boje Lindgren redogjorde för fjärrvämostatstiken t.o.m. december 1989. I den efterföljande diskussionen framkom synpunkter på bl.a. de höga räntintäkterna, fondens storlek samt hur ett eventuellt överskott på värmebudgeten för 1990 skall användas.

Stämman godkände styrelsens förslag till budget och föreningsavgift för 1990 samt gav styrelsen i uppdrag att utreda frågan om fondens storlek.

10. Val av styrelse

Arsmötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag att till styrelse välja följande ledamöter

Ordinarie ledamöter:

Bengt Westberg	Jungfrulinet kvarstår 1 år
Stefan Ljungar	Hedblomstret kvarstår 1 år
Lars Bjuvenmark	Hedblomstret omval 2 år
Ann-Christine Holmgren	Jungfrulinet nyval 2 år

Suppleanter:

Boje Lindgren	Jungfrulinet omval 1 år
Rosel Fröjmark	Jungfrulinet omval 1 år
Bo Mattsson	Hedblomstret nyval 1 år

Ordförande:

Bengt Westberg

11. Val av tre ledamöter till valberedningen

Arsmötet beslutade att välja följande till valberedningen

Kenneth Mölleborn (sammankallande)
Dan Söderman
Lennart Eriksson

12. Val av revisor och revisorsuppleant

Arsmötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag att till revisor och revisorsuppleant välja följande

Revisor:

Bo Andersson

Hedblomstret nyval 1 år

Revisorsuppleant:

Leif Sabelström

Jungfrulinet omval 1 år

13. Motioner

Inga motioner hade inkommit till årsstämman.

14. Diskussion kring omläggning av tak

Kenneth Mölleborn, som är initiativtagare, berättade bl.a. om att takens garantitid har gått ut, om alternativa lösningar för omläggning samt att en arbetsgrupp har bildats för översyn av takfrågorna. Arbetsgruppen består av följande medlemmar

Kenneth Mölleborn (sammankallande)
Lars Bergquist
Boje Lindgren
Stefan Ljungar

Årsstämman beslutade att ge arbetsgruppen i uppdrag att undersöka frågorna kring omläggning av taken.

15. Diskussion kring underhåll av samfällighetens garage

Enligt redogörelse från Kenneth Mölleborn är underhållet av garagelängorna kraftigt eftersatt och att en total upp- rustning av panelen och garagedörrarna är nödvändig. På förekommen anledning erinrade mötesordföranden medlemmarna om det beslut som tidigare fattats rörande enhetlig färgsättning på garagedörrarna.

Styrelsen fick årsstämmans uppdrag att i samråd med städledarna utreda frågan.

16. Diskussion om styrelsen skall agera angående de nya taxeringsvärdena

Diskussionen gällde i första hand de kraftigt höjda taxeringsvärdena för tomterna, som för vissa husägare har höjts med 325%.

Styrelsen fick årsstämmans uppdrag att utreda frågan.

17. Övriga frågor

a) Belysningen inom området

Bengt Westberg redogjorde för enkätresultatet och de offerter som lämnats in. Efter diskussion, frågade mötesordföranden hur stort intresset var för byte av armaturerna. En majoritet av stämman var intresserad, under förutsättning att det fanns ekonomiskt utrymme. Vidare beslutade stämman att styrelsen fortsätter utredningsarbetet.

b) Kabel-TV

Flera medlemmar klagade över dålig bild på bl.a TV3 och TV1000. Synpunkter framkom även på ett eventuellt byte till Televerkets kabel-TV.

Stämman gav styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten till uppkoppling till Televerkets kabel-TV.

c) Parkering

Trots otaliga påminnelser i styrelseprotokollen, finns det fortfarande ett antal avställda bilar och skrotbilar på våra parkeringsplatser. Styrelsen fick i uppdrag av stämman att kontakta aktuella husägare.

Asfaltslimpan vid Hedblomstrets nedre parkering vållar en del problem, särskilt i mörker. Styrelsen ombesörjer borttag av limpan.

Parkeringen i kurvan på Björnflokevägen diskuterades. Stämman gav styrelsen i uppdrag, att lämna in en ny ansökan om parkeringsförbud till Gatukontoret.

Orienteringstavlorna vid infarterna kompletteras med nya plexiglasskivor vid vårstädningen.

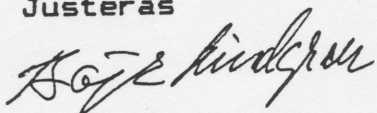
18. Meddelande var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet delas ut till samtliga medlemmar i samfälligheten.

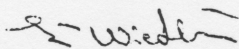
19. Avslutning

Mötesordförande Boje Lindgren, tackade den avgående styrelsen för ett fintarbete under det gångna verksamhetsåret samt önskade den nya styrelsen lycka till under det nya året. Ordföranden tackade även de närvarande för visat intresse och förklarade den 16:e ordinarie årsstämman avslutad.

Justeras

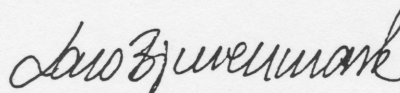


Boje Lindgren
Ordförande

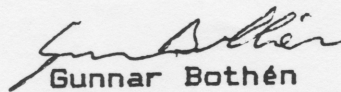


Sören Wickström
Justeringsman

Vid protokollet



Lars Bjuvenmark
Sekreterare



Gunnar Bothén
Justeringsman