

LJUNGHEDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid årsstämma nr 15
den 20 februari 1989.

1. Mötets öppnande

Ordförande Monica Reinfeldt hälsade de närvarande välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande valdes Bo Mattsson.

3. Val sekreterare vid stämman

Till sekreterare valdes Lars Bjuvenmärk.

4. Godkännande av dagordningen

Dagordningen hade distribuerats tillsammans med kallelsen. Dagordningen fastställdes och godkändes.

5. Val av två justeringsmän (tillika rösträknare)

Till justeringsmän att förutom ordförande justera dagens protokoll och tillika rösträknare valdes Eva Grossman och Kenneth Mölleborn

6. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning

Frågan besvarades av stämman med ja.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens och revisorernas berättelser som båda bifogats kallelsen, godkändes av stämman.

Efter önskemål från medlem redogjorde kassör Stefan Ljungar för balans- och resultaträkningarna.

Stämman beslutade enligt uppkommet förslag att de fonderade medlen, uppgående till 140.000 kr, överförs till företagskontot på PKbanken. Pengarna skall öronmärkas som fondmedel.

På frågan om investeringar i samfälligheten kan användas som avdragsmöjlighet i samband med försäljning, gav stämman revisorerna i uppdrag att undersöka vilka regler som gäller.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Efter diskussion om bla anbudsförfarandet i samband med kabel-TV installationen, beslutade en enhällig årsstämma att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

9. Arvoden till styrelsen och revisorerna

Stämman godkände det av styrelsen föreslagna beloppet på 20.000 kr plus sociala avgifter för arvoden till styrelsen, revisorerna och övriga funktionärer.

10. Förslag till budget och föreningsavgifter 1989

Kassör Stefan Ljungar redogjorde för budgetförslaget.

Stämman godkände den av styrelsen föreslagna budgeten samt kvartalsavgiften på 2.000 kr för 1989. Dessutom gav årsmötet den nya styrelsen i uppdrag att göra en översyn av arvodesbeloppen.

11. Val av styrelse

Årsmötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag att till styrelse välja följande ledamöter

ordinarie ledamöter:

Monica Reinfeldt	Hedblomstret	Kvarstår 1 år
Stefan Ljungar	-"-	Omval 2 år
Lars Bjuvenmark	-"-	Omval 1 år
Bengt Westberg	Jungfrulinet	Nyval 2 år

suppleanter:

Boje Lindgren	Jungfrulinet	Omval 1 år
Ann-Christine Holmgren	-"-	Nyval 1 år
Rosel Fröjmark	-"-	Nyval 1 år

ordförande:

Monica Reinfeldt

12. Val av ledamöter till valberedningen

Årsmötet beslutade att till valberedningen välja följande

Kenneth Mölleborn (sammankallande)
Dan Söderman
Lennart Eriksson

13. Val av revisor och revisorsuppleant

Årsmötet beslutade i enlighet med valberedningens förslag att till revisor och revisorsuppleant välja följande

revisor:

Claes Schylander Hedblomstret Nyval 1 år

revisorsuppleant:

Leif Sabelström Jungfrulinet Nyval 1 år

14. Motioner

En motion hade inkommit till stämman angående den ökande trafiken och parkeringen i kv. Hedblomstret.

Mötesordförande Bo Mattsson berättade inledningsvis om bakgrunden till de gällande trafikreglerna i föreningen.

Av den efterföljande diskussionen framkom bla att de i motionen upptagna parkeringsproblemen i första hand gäller kv. Hedblomstret.

Stämman beslutade efter diskussion att ge medlemmarna följande viktiga påminnelse angående trafik- och parkeringsreglerna.

Medlemmar skall:

- * iakttaga gällande hastighetsbegränsning på 20km/tim
- * undvika onödig bilkörning på gångvägarna mellan husen
- * köra mycket försiktigt
- * utnyttja garagen för parkering. Parkeringsplatserna är i första hand till för våra gäster

Den nya styrelsen fick dessutom i uppdrag att utreda frågorna kring trafik- och parkeringsproblemen.

15. Övriga frågor

a) Kabel-TV och centralantennen

Av diskussionen som följde framkom bla att det finns oklarheter i vilka avtalsperioder som gäller med Finvik, kapacitet och livslängd för centralantennätet samt vilka följder det eventuella kabelbrottet mellan kvarteren kan få. Dessutom diskuterades, huruvida återbetalningen från kommunen av vattenavgifterna kan vara till hjälp vid en eventuell investering i ett nytt centralantennät.

Diskussionen avslutades med att styrelsen fick i uppdrag att arbeta fram ett beslutsunderlag för investering i ett nytt centralantennät. Styrelsen skall dessutom kalla till extra stämma så snart detta arbete är klart.

b) Nyckellista

Styrelsen skall upprätta en lista över samfällighetens nycklar. Nyckelberättigade föreningsfunktionärer får sedan kvittera sina nycklar.

I samband med detta efterlyses alla gamla föreningsnycklar som är i omlopp. Nycklarna kan återlämnas till någon av styrelseledamöterna.

c) Belysningen inom samfälligheten

Följande framkom under diskussionen. Belysningen vid Jungfrulinets parkeringsplats behöver förbättras samt att det behövs en allmän standardhöjning av belysningen inom föreningen.

Styrelsen fick efter diskussionen årsstämmans uppdrag att göra en översyn av belysningen inom samfälligheten.

d) Undercentralen

Medlem efterlyste jämförande statistik beträffande värmeförbrukningen mellan vår förening och grannföreningarna. Boje Lindgren svarade, att skillnaderna i förbrukningen kan bero på olika omständigheter, bla antal hus, antal suteränghus mm, Boje lovade, sammanställa statistik för vår egen förbrukning.

e) Tack från styrelsen

Ordförande Monica Reinfeldt tackade de avgående styrelseledamöterna för ett fint arbete

Kurt Stenmark Lennart Eriksson och Mats Norrström

Dessutom riktade ordförande ett stort tack för extra insatser under året till

Boje Lindgren, Giuseppe Toscano och Ragnar Jacobsson


16. Meddelande var protokollet hålls tillgängligt

Protokollet delas ut till samtliga medlemmar i samfälligheten.

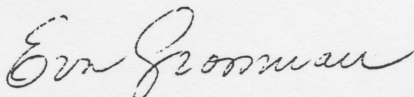
17. Avslutning

Mötesordförande Bo Mattsson tackade den avgående styrelsen för ett fint arbete under det gångna året samt önskade den nya styrelsen lycka till under det nya året. Därfter tackade Bo Mattsson de närvarande för visat intresse och förklarade den 15:e ordinarie årsstämman avslutad.

Justeras

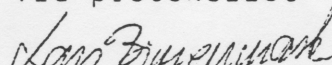


Bo Mattsson
Ordförande

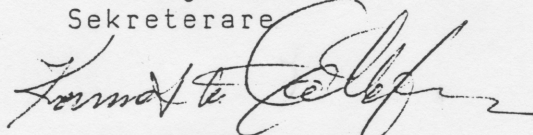


Eva Grossman
Justeringsman

Vid protokollet



Lars Bjuvenmark
Sekreterare



Kenneth Mølleborn
Justeringsman