

Ljunghedens Samfällighetsförening



Tag gärna del av mer information på vår hemsida:
www.ljungheden.se

Önskar du kontakt med styrelsen? Sänd ett e-mail till
styrelsen@ljungheden.se

Styrelsemötesprotokoll, Ljunghedens Samfällighetsförening tisdag den 21/2 - 2023

Tid: 19:00
Plats: Styrelselokalen

Närvarande: Kenth Grossman – ordförande; Erik Holm-vice ordförande;
Stefan Ljungar – kassör ; Annamaria Nadi – sekreterare; Marianne
Petri Hamvik – suppleant; Mikael Alesch – suppleant.

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.

2. Justering av föregående mötesprotokoll

3. **Undercentralen.** Tidigare problem med termostaten för ventilatorn i UC. Se tidigare protokoll. Ej behov av felanmälan i dagsläget. Hålls under koll och kontroll. Sammanfattningsvis oförändrat läge.

4. Samverkan mot brott

Inget att rapportera.

5. **Ekonomi.** Budgetgenomgång av kassör inför årsmöte. Värmekostnadsutfallet för Januari 2023 var 3,7 % bättre/ under budget, vilket motsvarar en total besparing på 6500 kr.

6. Skrivelser

Skrivelse om grind

Skrivelse om initiativ att byta ut en skylt till en olåst grind som markering för att försöka förhindra hundbajs på samfällighetens mark nere vid förskolan Renfanan. Styrelsen bifaller, samfällighetsmedlem ordnar. Tack!

7. Aktivitetslista. Gicks igenom.

Möte med Eways 2023-02-17. Se under punkt laddbilsgruppen.

8. Nyinflyttade medlemmar

9. Hemsidan / Aktuellt just nu.

Styrelsen har ett pågående arbete att revidera hemsidans innehåll, text och disposition. Idé att även presentera investeringar där längre fram. Vi påminnes om vikten av att även via hemsida informera när tex vi haft inbrott eller andra plötsliga saker händer som är av allmänintresse osv. Hemsidan är nu på gång att uppdateras med informationen gällande sopkasun och matkasun.

10. Laddbox-projektet

Elbilgruppen har fått instruktioner om hur Eways vill att garagen ska städas. Alla garageinnehavare har informerats och fått skriftlig information. Vi kommer inom kort med detaljerad information om när de sätter igång men sannolikt är det vecka 11 (13 mars).

Jungfrulinet är först ut.

El finess börjar sitt arbete vecka 9 (grävarbete och 2 nya elcentraler)

Ellevio har varit här och lämnat offert på sitt arbete (kring effekthöjningen i Jungfrulinet). Kabeln från Ellevios nätstation blir för kort med det nya elskåpet. Istället för att skarva kabeln (dyrt) så flyttas det nya elskåpet närmare vägen. Kostnad, i sammanhanget, blygsamma drygt 10000 kr.

11. Övriga frågor:

Efter tidigare **trädinspektioner av arborist** så har inspektionen (pdf) från 2023 skickats ut till alla som för styrelsen uppgivit sin e-mailadress och nås av våra digitala utskick via noreply@ljungheden. Sekreteraren tar på sig uppgiften att skriva ut några övriga i pappersform och dela ut om önskvärt.

- # **Vad vet du om samfälligheter mer än att du bor i en?**

På sidan samfalligheterna.se finns mycket att läsa med intressanta reportage och idéer.

VIKTIGA DATUM FÖR ALMANACKAN:

ÅRSMÖTE 2023-03-27 kl 19-21 i Björnbodaskolans matsal. Som flaggat för i tidigare protokoll. Kallelse väntas ut tidigt i mars månad.

12. Nästkommande styrelsemöten? 20 mars 2023 kl 19.00

13. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:

.....
Annamaria Nadi, Sekreterare

Justeras:

Justeras:

.....
Kenth Grossman, Ordf

.....
Stefan Ljungar, Kassör

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.