

Ljunghedens Samfällighetsförening



Tag gärna del av mer information på vår hemsida:
www.ljungheden.se

Önskar du kontakt med styrelsen? Sänd ett e-mail till
styrelsen@ljungheden.se

Styrelsemötesprotokoll, Ljunghedens Samfällighetsförening måndag den 12/12 - 2022

Tid: 19:00
Plats: Styrelselokalen

Närvarande: Kenth Grossman – ordförande; Erik Holm-vice ordförande;
Stefan Ljungar – kassör ; Annamaria Nadi – sekreterare; Marianne
Petri Hamvik – frånvarande suppleant; Mikael Alesch – suppleant.

- 1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen**
Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.
- 2. Justering av föregående mötesprotokoll**
- 3. Undercentralen.** Det verkar vara problem med termostaten för ventilatorn i UC. Den slår på men aldrig av, så den står och går hela tiden. Felsökning pågår. Vi avvaktar nu helgen och kommer sedan att felanmäla efter helgen.
- 4. Samverkan mot brott**
Inget att rapportera.
- 5. Ekonomi.** Värmekostnadsutfallet tom november ackumulerat var 4,5 % bättre/under budget, vilket motsvarar en ackumulerad besparing på 54.000 kr

6. Skrivelser. Skrivelser inkommit ang borttappade och återfunna sopnycklar, parkeringskort, snöröjning, samt försäkringsfrågor vid ev skador. Ärenden har hanterats.

7. Aktivitetslista. Gicks igenom.

8. Nyinflyttade medlemmar. Vi välkomnar nya medlemmar i vår förening!

9. Hemsidan / Aktuellt just nu.

Styrelsen har ett pågående arbete att revidera hemsidans innehåll, text och disposition. Idé att även presentera investeringar där längre fram. Vi påminnes om vikten av att även via hemsida informera när tex vi haft inbrott eller andra plötsliga saker händer som är av allmänintresse osv.

10. Laddbox-projektet

Elbilsgruppen. Vi är inne i slutförhandlingar med entreprenör. Detta innebär att en kallelse senast kommer ut den 23 december till extrastämma som utlysts till den 10 januari 2023 gällande information kring laddbox-projektet. Detta datum flaggades för även i förra protokollet. Stämman kommer hållas i Björnbodaskolans matsal 10 jan kl 19.00 Viktigt riktigt välkomna!

11. Övriga frågor:

Kallelse till Extrastämma tis 10 januari 2023 Björnbodaskolan kl 19.00 kommer senast ut i lådorna 23 dec men informeras även härom. Det gäller endast en fråga, dvs laddboxprojektet.

Arboristbesök: Onsdagen den 14 dec kommer arborist att hämta upp fallna grenar från området samt inspektera vårt trädbestånd.

Allmän gång vid materiell skada: Då skall man kontakta sitt **försäkringsbolag** som avgör sakernas tillstånd, i senare skede samfälligheten.

Tips! Önskar du information om den **Mobila miljöstationen från SVOA**, när och vart den stoppar? Då kan du själv anmäla ditt intresse på svoa.se/mobila för att ange de stopp du är intresserad att få påminnelser om. Du kan tex få påminnelsen som ett sms på din mobil.

Matning av vinterfåglar? Tänk på att **absolut inte slänga ut mat på marken då** det kan dra till sig skadedjur i området.

VIKTIGA DATUM FÖR ALMANACKAN:

10 januari 2023 – EXTRASTÄMMA gällande laddboxprojektet.

20 januari – Sista datum för inskick av **motioner** till ordinarie årsmöte.

ÅRSMÖTE 2023-03-27 kl 19-21 i Björnbodaskolans matsal. Motioner skall som sagt vara styrelsen tillhanda senast 2023-01-20

12. Nästkommande styrelsemöten? Javisst, det blir den 23 januari 2023, men nu säger vi **GOD JUL och GOTT NYTT!**

13. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:

.....
Annamaria Nadi, Sekreterare

Justeras:

Justeras:

.....
Kenth Grossman, Ordf

.....
Stefan Ljungar, Kassör

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.