

Ljunghedens Samfällighetsförening



Tag gärna del av mer information på vår hemsida:
www.ljungheden.se

Önskar du kontakt med styrelsen? Sänd ett e-mail till
styrelsen@ljungheden.se

Styrelsemötesprotokoll, Ljunghedens Samfällighetsförening måndag den 23/5 - 2022

Tid: 19:00
Plats: Styrelselokalen

Närvarande: Kenth Grossman – ordförande; planerad frånvaro; Erik Holm-vice ordförande; Stefan Ljungar – kassör; Annamaria Nadi – sekreterare; Marianne Petri Hamvik - suppleant; Mikael Alesch – suppleant.

- 1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen**
Vice Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.
- 2. Justering av föregående mötesprotokoll**
- 3. Undercentralen.** Nya pumpen på plats. Väntar på att gamla pumpen skall hämtas. Tung historia. Rörisolering fortfarande kvar att åtgärdas. Huset är i behov av att målas upp.
- 4. Samverkan mot brott**
Iakttagelse; Kl 01.15 natten mot fredagen den 20 maj fångades en vitklädd person på film i Kv Hedblomstret. Personen färdades på elsparkcykel och spanade in mot radhusen. Förberedelse för inbrott? Obs. informera era grannar när ni är bortresta under sommaren och lämna inte saker stöldbegärliga saker ute. Hjälp varandra att ha uppsyn och prenumerera på info från grannsamverkan. De som gör det har fått denna information redan 22 maj.

- 5. Ekonomi** Värmekostnadsutfallet tom april månad är 5,1 % under/ bättre än budget, vilket motsvarar en ackumulerad besparing på 33600 kronor.

6. Skrivelser

- 7. Aktivitetslista.** Gicks igenom.

- 8. Nyinflyttade medlemmar.**

- 9. Hemsidan / Aktuellt just nu.** Styrelsen har ett pågående arbete att revidera hemsidans innehåll, text och disposition. Idé att även presentera investeringar där längre fram. Vi påminnes om vikten av att även via hemsida informera när tex vi haft inbrott eller andra plötsliga saker händer som är av allmänintresse osv.

10. Laddbox-projektet

Vi har nästan fått in alla fullmakter, har bara några få kvar. Jättefint, tack ska vi alla ha! Processen kommer ta längre tid än vi trott men vi kommer ligga på och stämma av med dem under sommaren, för att om möjligt skynda på.

Arbetsgruppen har haft möte och håller på att sammanställa offerter. Arbetet går bra och framåt. Framåt är en bra riktning!

Styrelsen har enhälligt beslutat om att ta hjälp med kontraktsskrivning. Detta är i våra sammanhang ett stort projekt och allt behöver bli rätt och riktigt. Därför behövs den kompetensen. Det hjälper oss i anbud, kontraktsskrivande, slutleverans och slutbesiktning.

11. Övriga frågor

Styrelsen har beslutat att kassera tidigare plattformstege pga säkerhetsskäl. En annan ny finns inköpt!

Parkeringens buskar Jungfrulinet. Nu när träden är borta så blir det mindre oönskade skott som tar sig bland buskarna och därför ger vi buskarna en chans att växa till sig så vi får en jämnare och frodigare uppväxt överlag. Nu blir det också lättare att rensa inemellan.

VIKTIGA DATUM FÖR ALMANACKAN:

2 juni Gemensam städdag enligt tidigare protokoll samt utskick i lådor. Grill!

Torsdagen 25 aug kl 18.30 med ansvar att kolla krypgrunder! Säkert god grill!
Container hämtas 29 aug.

Lördagen 22 oktober kl 10.00 med garagefix! Container hämtas följande måndag. Säkert en jättegod grill här också!

1 nov- Matkasunens uppstart. Mer info kommer! Se tidigare protokoll om utförligare info.

12. Nästkommande styrelsemöten: 27 juni via Teams 19.00

13. Avslutning

Vice Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:

.....
Annamaria Nadi

Justeras:

Justeras:

.....
Erik Holm

.....
Stefan Ljungar

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.