

Ljunghedens Samfällighetsförening



Tag gärna del av mer information på vår hemsida:
www.ljungheden.se

Önskar du kontakt med styrelsen? Sänd ett e-mail till
styrelsen@ljungheden.se

Styrelsemötesprotokoll, Ljunghedens Samfällighetsförening måndag den 25/4 - 2022

Tid: 19:00
Plats: Styrelselokalen

Närvarande: Kenth Grossman – ordförande; Erik Holm-vice ordförande;
Stefan Ljungar – kassör; Annamaria Nadi – sekreterare; Marianne
Petri Hamvik - suppleant; Mikael Alesch – suppleant.

- 1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen**
Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.
- 2. Justering av föregående mötesprotokoll**
- 3. Undercentralen.** Väntar på att gamla pumpen skall hämtas. Tung historia.
Rörisolering fortfarande kvar att åtgärdas. Huset är i behov av att målas upp.
- 4. Samverkan mot brott**
Natten mot fredag den 22 april vaknade en fastighetsägare kl 02:18 i kvarteret Jungfrulinet av att hunden skällde. Fastighetsägaren tittade då ut genom ett fönster och såg två tonårskillar som dels gick in på tomter samt dels tittade över höga staket. De hade cyklar med sig. Undvik att förvara värdefulla saker utomhus.

- 5. Ekonomi** Värmekostnadsutfallet tom mars månad är 5,6 % under/ bättre än budget, vilket motsvarar en ackumulerad besparing på 31000 kronor.

6. Skrivelser

- # Skrivelser inkommit om Snöröjarens framfart med påkörda lyktstolpar samt murar där stenar knäckts. Kontakt kommer att tas.
- # Skrivelser under tidigare fjärrvärmeavbrottet. Det var relativt snabbt åtgärdat/avklarat. Mailutskick gjordes från no-reply.

- 7. Aktivitetslista.** Gicks igenom.

- 8. Nyinflyttade medlemmar.**

- 9. Hemsidan / Aktuellt just nu.** Styrelsen har ett pågående arbete att revidera hemsidans innehåll, text och disposition. Idé att även presentera investeringar där längre fram. Vi påminnes om vikten av att även via hemsida informera när tex vi haft inbrott eller andra plötsliga saker händer som är av allmänintresse osv.

10. Övriga frågor

PÅMINNELSE OM VIKTIG EXTRASTÄMMA 2 MAJ kl 19.00 i Björnbodaskolans matsal.

I och med att ALLA fastigheter sagt ja vad gäller process framåt med laddstolpar så kommer här mycket viktig information där alla måste vara delaktiga!

Vi har att samla in FULLMAKTER från alla fastighetsägare, dvs är man två delägare behövs två underskrifter etc. Vi har en deadline att arbeta emot och det skall vara inskickat **redan 9 maj.** Styrelsen kommer ha ansvar för olika städområden och förmedla dessa blanketter samt en mall hur den fylls i korrekt, samt ansvara för insamlandet i dialog med er. Vet man med sig att man kommer resa bort osv -så hör av er omgående till styrelsen.

Vill man göra det i samband med extrastämman vilket skulle vara mycket smidigt, så går det fint att komma från kl 18.30 måndag 2 maj till matsalen. Tacksamma om alla gör sitt yttersta för att smidigt medverka till att fullmakterna kommer in.

VIKTIGA DATUM FÖR ALMANACKAN:

2 maj -extrastämman. Kom och delta! Viktig info att sätta sig in i.

9 maj – deadline för insamlade FULLMAKTER

GEMENSAMMA STÄDDAGAR (påminnelse från föregående protokoll)

Torsdagen 2 juni kl 18.30 med garagefix och traditionsenlig korvgrillning tillbaka!

Container hämtas 7 juni.

Torsdagen 25 aug kl 18.30 med ansvar att kolla krypgrunder! Säkert god grill!

Container hämtas 29 aug.

Lördagen 22 oktober kl 10.00 med garagefix! Container hämtas följande måndag. Säkert en jättegod grill här också!

11. Nästkommande styrelsemöten: 23 maj, 27 juni samt 22 aug kl 19.00

12. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:

.....
Annamaria Nadi

Justeras:

Justeras:

.....
Kenth Grossman

.....
Stefan Ljungar

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.