

# Ljunghedens Samfällighetsförening

---



Tag gärna del av mer information på vår hemsida:

[www.ljungheden.se](http://www.ljungheden.se)

Önskar du kontakt med styrelsen? Sänd ett e-mail till [styrelsen@ljungheden.se](mailto:styrelsen@ljungheden.se)

## Styrelsemötesprotokoll, Ljunghedens Samfällighetsförening Måndagen den 23/8 - 2021

**Tid:** 19:00  
**Plats:** Styrelselokalen (Via Teams)

**Närvarande:** Kenth Grossman – ordförande; Erik Holm-vice ordförande; Stefan Ljungar – kassör; Annamaria Nadi – sekreterare; Marianne Petri Hamvik - suppleant; Mikael Alesch – suppleant

- 1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen**  
Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.
- 2. Justering av föregående mötesprotokoll**
- 3. Undercentralen**  
Inget att rapportera.
- 4. Samverkan mot brott**  
Inget att rapportera.
- 5. Ekonomi**
  - Värmekostnadsutfallet ackumulerat tom juli månad var 1,0 % /sämre/under budget, vilket motsvarar en total merkostnad på 8 400 kronor.

## **6. Skrivelser**

# Angående Attefallshus.

Styrelsen informerar: Det är tillåtet att bygga Attefallshus i vår förening om **Stockholms kommuns regelverk för Attefallshus efterlevs**. Det är inte tillåtet att ansluta till samfällighetens vatten- och avloppssystem. Enligt samfällighetens årsstämmobeslut får man heller inte bygga närmare än 1200 mm från asfaltskanten på våra gemensamma transportvägar.

# Skrivelse om sumpigt vatten. Styrelsen informerad. Hör dig gärna för med närmaste grannar om det är något återkommande eller utbrett. I nuläget inget vi kan åtgärda.

**7. Aktivitetslista.** Gicks igenom.

**8. Nyinflyttade medlemmar**

**9. Hemsidan / Aktuellt just nu.** Gicks igenom.

Kommande inplanerade styrelsemöten (se nedan) samt datum för ny gemensam städdag 23 okt.

**10. Övriga frågor.**

# Styrelsen informerar om att Rörmannen gör inspektion i krypgrunder någon gång under oktober månad.

# Ny trimmer inköpt av samfälligheten finnes för lån på Hedblomstret. Det är väl sagt så att lånar man till egen tomt så tar man gärna och putsar på något grannområde intill som win-win i de gemensamma ytorna.

# Matolja/fettavfall har troligtvis uppdagats när tömning av tank spolplatta utförts och därmed en saftig räkning till hela samfälligheten. Det är absolut inte tillåtet att dumpa något dylikt där om det är som utföraren av tömning misstänker, och luktat sig till. Det slår tillbaka ekonomiskt på hela föreningen.

## **11.Nästa möte**

Måndag 27/9 kl 1900

Tisdag 26/10 kl 1900

Måndag 22/11 kl 1900

Måndag 20/12 kl 1900

## **12. Avslutning**

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet

.....  
Annamaria Nadi

Justeras

Justeras

.....  
Kenth Grossman

.....  
Stefan Ljungar

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.