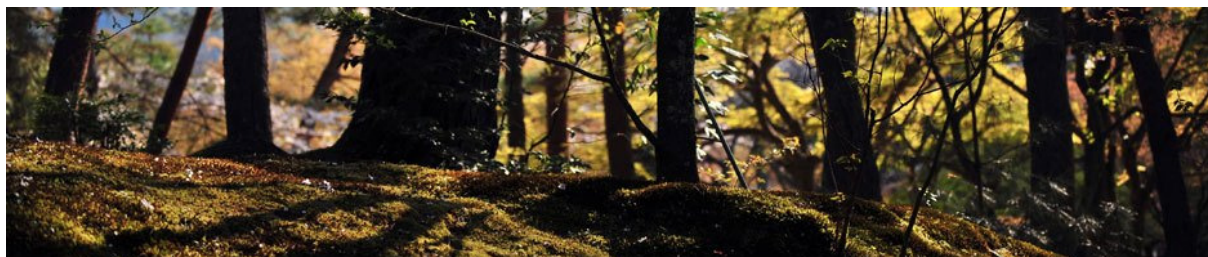


Ljunghedens Samfällighetsförening



Styrelsemötesprotokoll 1304 , Ljungheden samfällighetsförening torsdagen den 23/5 2013

Tid: 19.00

Plats: Björnflokevägen 167

Närvarande: Kenth Grossman – ordförande, Joaquin Vallejo-vice ordförande,
Stefan Ljungar – kassör, Erik Holm – sekreterare
Mattias Egmar – suppleant, Mikael Alesch – suppl

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.

2. Justering av föregående mötesprotokoll

3. Undercentralen

Styrelsen ska ta in offert på reservpump till värmesystemet. Om ordinarie pump havrerar kan rörmannen direkt installera ny pump. Alternativet är ett utdraget 2 stegs förfarande där man först installerar en tillfällig pump i väntan på upphandling av permanent dito.

4. Samverkan mot brott

Intet att rapportera

5. Ekonomi

T.o.m april ligger på – 11.7 % (55200 kr) jfrt budget gällande värmen.

6. Skrivelser

- Inkommit skrivelse angående katter i vårt område. Att det finns problem kopplat till katter i ett samfällhetsområde är inget nytt . Beslutet att skaffa katt är den enskilde ägarens.

Att tänka på inför att bli kattägare är bland annat att det finns grannar som av olika skäl inte kan ha dörrar o fönster öppna när de är hemma därför att katter som hör

hemma i vårt område går in och ut i husen.

Styrelsen väddar till boende att inför ett kattägarskap värdera olika aspekter av vad det innebär att bli med katt.

-Skrivelse med 20-talet underskrifter angående parkeringsproblematiken har inkommit. Skrivelsen har vidarebefordrats för kännedom till parkeringsgruppen.

7. Aktivitetslista

8. Nyinflyttade medlemmar

9. Övriga frågor

- Samfällhetens enda ek hotas eventuellt av närgången tall. Styrelsen ska anlita arborist för bedömning . Trädkramare besinnen eder, inget träd kommer fällas utan föregående årsmöte.

- Rörmannen kommer besiktiga krypgrunderna i juli (de har mer tid då).

Samfällhetsmedlemmar inspekterar vid vår och höststädning. Det är fastighetsägarnas ansvar att se till att inspektionen blir gjord.

- Röjsåg och skyddsutrustning därtill kommer inhandlas.

- Styrelsen sonderar utbudet av matavfallshantering. Återkommer om detta.

- Styrelsen kommer att inbjuda till informationskväll för gamla o nya medlemmar. Återkommer om tid o plats

- Fibergruppen påminner om att ej teckna långa avtal på telefon, TV och bredband. Om vi byter leverantör, är det upp till varje medlem att kolla upp vad som händer med sin mailadress (om den exv är x@comhem.se).

- Styrelsen påminner om att vid skador och fel på garageportar kan man själv kontakta Crawford på telefon [08-551 53120](tel:08-55153120) , skicka gärna kopia till styrelsen för kännedom.

- Hobbymekaniker inom samfällheten efterlyses . Jungfrulinets gräsklippare hostar trött för att sen dö vid startförsök. Om du tror dig kunna hjälpa till hör av dig till styrelsen. Tag chansen att bli vardagshjälte.

- Städdag 13/6 kl 18.30, separat info inom kort.

10. Nästa möte 12/6 kl 1900 på björnflokevägen 167

11. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet

.....

Erik Holm

Justeras

Justeras

.....

Kenth Grossman

.....

Stefan Ljungar

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.