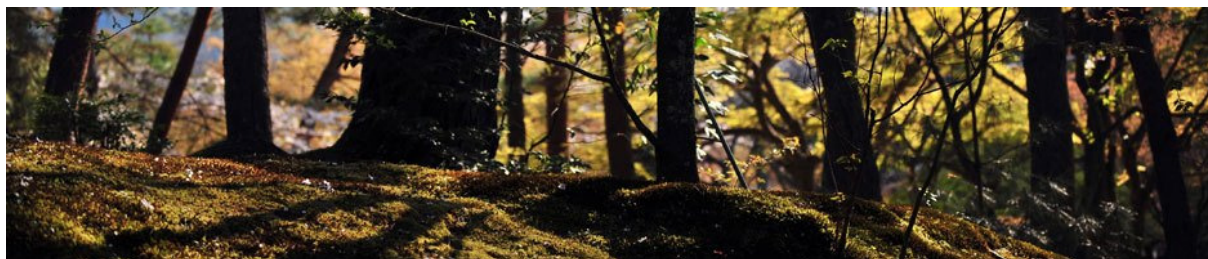


Ljunghedens Samfällighetsförening



Styrelsemötesprotokoll , Ljungheden samfällighetsförening onsdagen den 10 April

Tid: 19.00

Plats: Björnflokevägen 167

Närvarande: Kenth Grossman – ordförande, Joaquin Vallejo-vice
ordförande, Stefan Ljungar – kassör, Erik Holm – sekreterare
Mattias Tegmar – suppleant, Jan Holmgren uc

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.

2. Justering av föregående mötesprotokoll

3. Undercentralen

Inget att rapportera

4. Samverkan mot brott

Inget att rapportera

5. Ekonomi

Pga kall vår och nytt debiteringsystem (där det ska tas hänsyn till sju olika variabler) ligger vi -14,5 % jämfört budget gällande värmen (- 53700 kr).

Styrelsen fått offert om service på garagedörrar. Offerten dock för omfattande och dyr varför ny offert ska begäras.

6. Skrivelser

- Samfällhetsmedlemmar har varit aktiva angående upprustningen av parkleken ripvidet. Detta resulterat i att grillplatsen blir utan tak (ev mobil grill), tallarna kommer bevaras, hängkojan får tak. Synpunkter på belysningsmasternas ”lystider” och mopedåkning på gångbanor har framförts till stadsdelsförvaltningen. Googla på

”parkleken ripvidet upprustning” för mer info. Planerad byggstart april 13

- Ytterligare asfaltsdefekter upptäckts och kommer åtgärdas.

- Råttor modell större bor i området. Efter anticimex kontakt uppmanar styrelsen enl följande : **Mata inte fåglar**; ta bort frön från marken; samla ej hushållsavfall i bodarna; vb ta kontakt med försäkringsbolag.

- Skrivelse angående att parkeringsproblemen överdrivits och förslag att vb kontakta brandmyndigheten för att få samfällhetsmedlemmar att ej använda garagen som förråd. Styrelsen kontaktat brandmyndigheten som inte har några synpunkter fränsett brandfarliga vätskor. I övrigt hänvisas till beslut på årsmötet.

7. Aktivitetslista

8. Nyinflyttade medlemmar

Styrelsen hälsar familjen Åkerfeldt / Westerdahl på björnflokevägen 97 välkomna

9. Övriga frågor

-Avloppsproblemet från förra månaden orsakades av miljövänlig användning av snålspolande toalett. Styrelsen uppmanar att alltid använda **stora** spolknappen när föreskrifterna så kräver, annars lilla spolknappen.

- Städ dag 25/4. Innan dess kommer gruset att borstas upp av entreprenörer från gångar och gemensamma gräsmattor. Styrelsen ska se över våra trädgårdsredskap och komplettera/investera i nytt.

- Facebook sidan är igång. Bli vän med Ljungheden samfällhet.

- Fibergruppen påminner ånyo om att inte teckna långa avtal på telefoni, bredband o TV.

10. Nästa möte

15/5 på Björnflokevägen 167

11. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet

.....

Erik Holm

Justeras

Justeras

.....

Kenth Grossman

.....

Stefan Ljungar