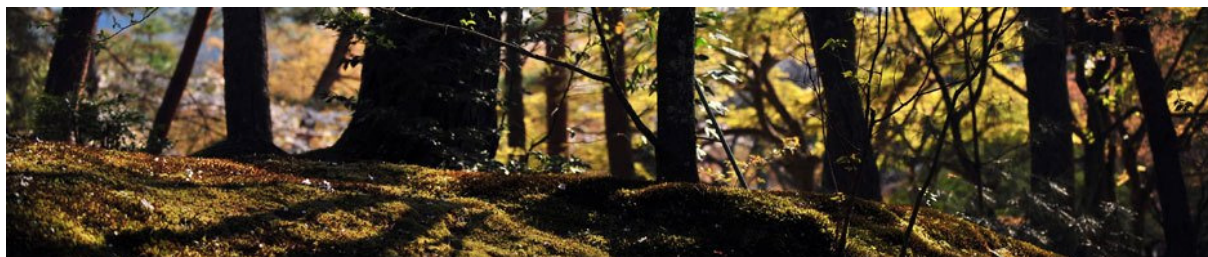


Ljunghedens Samfällighetsförening



Styrelsemötesprotokoll 13-01, Ljungheden samfällighetsförening tisdagen den 12 februari 2013

Tid: 19
Plats: Styrelselokalen
Närvarande: Kenth Grossman – ordförande
Joaquin Vallejo-vice ordförande
Stefan Ljungar – kassör
Erik Holm – tf sekreterare
Jan Holmgren - undercentralen

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.

2. Justering av föregående mötesprotokoll

3. Undercentralen

Det har inkommit synpunkter från fem samfällhetsmedlemmar om inomhustemperaturen. Styrelsen har anlitat rörmannen som gjort mätningar och vi kommer återkoppla till respektive fastighetsägare.

4. Samverkan mot brott

Obehörig tagit sig in i garage inom samfällheten och försökt stjäla bil (utan framgång).

5. Ekonomi

Resultat- o balansräkning för 2012 ; planerade o genomförda investeringar för 2012 o 2013 samt förslag till budget inför 2013 presenterades av kassören.

Styrelsen påminner om att varje samfällhetsmedlem under 2012 hade en kapitalinkomst på 1975 kronor att deklarerera. Kapitalvinsten uppkom när vi sålde

fondandelar för att finansiera bytet av garagedörrar och byte av värmeväxlare i undercentralen. Se bilaga till detta protokoll angående denna deklaraionsuppgift

6. Skrivelser

Skrivelse om trasig fjärrkontroll till garageportar. Styrelsen tagit kontakt och hänvisat till Crawford på telenummer 08-551 53 120. Vid problem med fjärrkontrollen och motorenheten ringer respektive ägare till Crawford, vid problem/skada på garagedörr kontaktas styrelsen.

7. Aktivitetslista

8. Nyinflyttade medlemmar

9. Övriga frågor

Mats Fröjmark presenterade valberedningens förslag på 2013 års styrelse.

10. Nästa möte

I samband med årsstämman 4/3 2013

11. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet

.....
Erik Holm

Justeras

.....
Kenth Grossman

Justeras

.....
Stefan Ljungar

Protokollet är undertecknat av ovanstående. Original finns för påseende hos styrelsen.