

Ljunghedens Samfällighetsförening



Styrelsemötesprotokoll 12-09, tisdagen den 18 september 2012.

Tid: Tisdagen den 18 september 2012
Plats: Styrelselokalen
Närvarande: Kenth Grossman – ordförande
Joaquin Vallejo – vice ordförande
Stefan Ljungar – kassör
Gülcan Hamurcu – sekreterare
Erik Holm – suppleant
Jan Holmgren
Börje Lannebrink

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande förklarade mötet öppnat och dagordningen godkändes.

2. Justering av föregående mötesprotokoll

Ny **entreprenör** av värmeväxlaren till undercentralen blir Rörmannen. Det är inte garagegolven som åtgärdas som det stod i tidigare protokoll, utan **garageportsbrädan** till de garage som har grusgolv.

3. Undercentralen

Information har delats ut i brevlådorna gällande byte av värmeväxlarna då vatten/värme kommer att stängas av. Detaljerad info finns även på hemsidan www.ljungheden.se

4. Belysning

Ett problem som upplevs av många är att vissa områden, främst lekparkerna, inte är tillräckligt upplysta. Det som eftersträvas är bra belysning i mörka områden, men samtidigt försöka undvika att det lyser in i husen. Belysningsgruppen ska nu kartlägga vilka områden som är i behov av bättre belysning samt vilken typ av belysning som behövs och sedan kontakta en elektriker för ev lösningar. Då vi är en samfällighet är Dina synpunkter viktiga – har Du förslag på vilka platser i området som skulle kunna vara bättre upplysta? Maila gärna synpunkter till styrelsen@ljungheden.se

5. Samverkan mot brott

Inget att rapportera

6. Ekonomi

- Värmeförbrukningen t o m augusti blev 9,2 % bättre än budget, ackumulerad besparing i kronor blir 75 300 kr.

7. Skrivelser

Synpunkter har inkommit gällande bilar som står parkerade på spolplattan. Styrelsen beslutade därför att sätta upp skyltar med P-förbud som gäller då spolplattan är öppen för biltvätt. Spolplattan är till för att tvätta bilar, inte för att parkera. Det är också viktigt att inte hänvisa besökande till att parkera på spolplattan

8. Aktivitetsplan

Pågående:

- En offert för asfaltsjobb på omnämnda områden har tagits in. Vi ska ta in en till för att kunna ställa dem mot varandra och välja den som gynnar oss.
- Bättringsfärg för sidorna på garagedörrarna finns i städförråden. Kontakta städledare eller styrelsemedlem för att komma in i förråden.
- Styrelsen kommer att ta in offert för ev. fiberoptik.
- Ett formulär för skrivelser ska tas fram och finnas tillgängligt på hemsidan. Tanken är att det ska underlätta för boende att fylla i relevanta uppgifter. Mer information kommer!
- Utforma skylt för P-förbud på spolplattorna

9. Nyinflyttade medlemmar

Inga nyinflyttade medlemmar

10. Övriga punkter

- Vid behov av service av garagedörrarna ska styrelsen kontaktas.
- Nästa städdag är **26 oktober** och i samband med den ska även garagedörrarna oljas. Detaljerad information kommer senare.

11. Nästa möte

Nästa styrelsemöte är den 16 oktober kl 19.00

12. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet

.....

Gülcan Hamurcu

Justeras

Justeras

.....

Kenth Grossman

.....

Stefan Ljungar