

Närvarande: Kenth Grossman ordf, Joaquin Vallejo v ordf, Stefan Ljungar kassör,  
Madeleine Aaraas sekr, Erik Holm suppl, Britt-Marie Lundström suppl.  
Jan Holmgren uc.

**1. Mötets öppnande och godkännande av dagordningen**

Ordförande öppnade mötet och dagordningen godkändes.

**2. Undercentralen**

Inget nytt att rapportera.

**3. Samverkan mot brott**

Vi vill be er tänka på att informera era grannar när ni reser bort, nu inför sommaren och helger, så att vi tillsammans kan hålla lite koll inom vårt närområde.

**4. Ekonomi**

Utfallet för fjärrvärmens jan-april är 4,6 % bättre än budget.

**5. Skrivelser**

Garageportar

Reparationsarbete pågår.

Handikapp-parkering

En arbetsgrupp är tillsatt för att titta på möjligheten att utöka antalet handikapps-parkeringsrutor med ytterligare 2 st inom vårt område.

Krypgrunderna

Enligt beslut taget i samband med årsmötet 3 mars 2009, kommer inspektion av alla våra krypgrunder att genomföras av Rörmannen i Bromma AB.

*Vi vill upplysa om att dåliga ventilationsnät byts av oss själva.*

*Dålig eller trasig plast behöver inte åtgärdas.*

**6. Nyinflyttade medlemmar**

Vi hälsar våra nyinflyttade grannar i Björnflokevägen 45 välkomna!

**7. Övriga frågor**

Reflektion städdagen 23 april:

Vi tackar för bra uppslutning kring städdagen!

Uppskattning visades också då städledare/styrelse gick runt för att lyssna till synpunkter och önskemål.

Nästa städdag är 11 juni kl 18.00 (mer info kommer senare på hemsidan, [www.ljungheden.se](http://www.ljungheden.se))

Sophämtning

Vi vill återigen påminna om att knyta ihop soppåsar mm ordentligt.

Då behållarna töms, är det lätt att öppna påsar och skräp blåser iväg.

Tänk också på att inte mata för mycket eller för stort i de små inkasten, då det är lätt att påsarna går sönder.

#### Sprängskada

Ett tråkigt efterspel till installationen av vår nya sopanläggning är att några villor på Björnflokevägen anser sig ha fått smärre skador på sina fastigheter som de vill relatera till den sprängning som utfördes av vår entreprenör. I dagsläget finns inget mer att säga än att ärendet hanteras av entreprenörens försäkringsbolag.

#### Parkeringsfrågor

Synpunkter på felparkerade bilar inom vårt område, t ex vändplaner eller gångar mellan husen, hänvisas till Parkab (se skyltar vid parkeringen) och inte till styrelsen, eller prata med grannen direkt.

*Det är viktigt att t ex utryckningsfordon kan komma fram snabbt om behov skulle uppstå!*

#### Underlag till inspektionen av krypgrunderna i samband med vårstädningen

Vi saknar underlag från följande radhuslängor:

Björnflokevägen 37- 45  
133-139  
141-145  
181-185

Ni som inte genomfört den allmänna kontrollen av våra krypgrunder ännu, var vänlig gör det omgående och lämna in blanketten i brevinkastet till föreningslokalen i Jungfrulinet, eller maila resultatet till: styrelsen@ljungheden.se

#### **8. Nästa möte**

Nästa styrelsemöte är måndagen den 8 juni.

#### **9. Avslutning**

Ordförande avslutade mötet.

*Vid protokollet  
Madeleine Aaraas*

*Justeras  
Kenth Grossman*

*Stefan Ljungar*

*Protokollet har undertecknats av ovanstående.  
Original finns för påseende hos styrelsen.*