

Protokoll (06-03) fört vid styrelsemöte för Ljunghedens samfällighetsförening

Tisdagen den 10 april 2006

Närvarande: Ulf Hertin ordf, Owe Eriksson v ordf, Bo Andersson kassör, Sten Olsson sekr, Susanne Härfstrand suppl, Kenneth Mölleborn suppl, Ivan Sjölander suppl, Jan Holmgren UC-ansvarig

1.Mötets öppnande och godkännande av dagordningen

Ordförande öppnade mötet och dagordningen godkändes.

2.Justering av föregående mötes protokoll

Protokoll från möte nr 06-02 godkändes och lades till handlingarna.

3.Undercentralen

Allt under kontroll.

4.Samverkan mot brott

Kommit kallelse till möte för information om Grannsamverkan med obligatorisk närvaro. Huvudkontaktman för Grannsamverkan mot brott inom samfälligheten, Sten Olsson, kommer att närvara.

5.Ekonomi

Kostnaden för fjärrvärme 1,5% bättre än budget för perioden januari-mars.

6.Skrivelser

Inga skrivelser har inkommit till styrelsen.

7.Nyinflyttade medlemmar

Styrelsen hälsar nyinflyttade in nr 61 välkomna till samfälligheten.

8.Övriga frågor

Sopning av samfälld mark

Styrelsen önskar att medlemmarna sopar ut sand från kanter och dylikt där sopsmaskin inte kommer åt. Maskinsopning kommer att ske under vecka 17.

Trimning av buskar på föreningens mark

Styrelsen påminner om att buskar och träd inte får trimmas eller fällas på eget bevåg. Denna typ av underhåll är ett samfällt beslut, detta godkänns sedan av styrelsen.

Parkerings- och garageöversyn

Parkeringsgruppen har sitt första möte 24 april.

Uppdatering av arbetsuppgifter inom samfälligheten

Styrelsen uppdaterade och beslutade arbetsfördelningen inom samfälligheten. Se bilaga 1, lista över arbetsuppgifter inom samfälligheten.

Policy för offert och förfrågningsunderlag

Styrelsen tog beslutet att ta fram en policy gällande offertförfrågan baserat på ett basbelopp. Separat dokument tas fram av styrelsen.

Städdagar

Vårstädning tisdag 25 april kl 18.30

Sommarstädning 1 tisdag 13 juni kl 18.30

Sommarstädning 2 torsdag 17 augusti kl 18.30

Höststädning lördag 21 oktober kl 10.00

9. Beslutssammanfattning

Ärende

Policy för offert och förfrågningsunderlag

Uppdatering av värmesysteminformation

Skyltning 'Privat område' och 'Enskild väg'

Beslut

Styrelsen tar fram separat dokument angående denna policy

Boje Lindgren bjuds in till kommande styrelsemöte

Skyltning utförs enligt stämmobeslut

10. Kommande möten

Nästa styrelsemöte	måndag	29 maj	kl 19.00
	måndag	21 aug	kl 19.00

11. Avslutning

Ordförande avslutade mötet.

Vid protokollet
Sten Olsson

Justeras
Ulf Hertin

Bo Andersson

Protokollet har undertecknats av ovanstående.

Original finns för påseende hos styrelsen.

Ändamålsenlig parkering och garageöversyn

1. Beskrivning av uppdraget

Styrelsen upplever att det finns många medlemmar som har synpunkter på hur föreningens parkeringsplatser och garageplatser används och hur föreningens beslutade regler för dessa frågor efterlevs och upplevs.

Styrelsen har de senaste åren ägnat proportionerligt mycket tid åt dessa frågor varför styrelsen föreslår att ge en grupp av medlemmar ett uppdrag att se över behov och synpunkter på dessa frågor mer övergripande och ingående.

Denna utredningsgrupp föreslås även genomföra en analys tillsammans med styrelsen som därefter gemensamt föreslår förslag på åtgärder. Utredningsgruppen skall kunna presentera sina observationer och förslag på åtgärder senast på nästa årsmöte eller då gruppen anser sig klara.

Särskild hänsyn skall tas till närmiljön, varför radikala åtgärder av föreningens s k grönområden skall hanteras varsamt och helst undvikas.

1.1. Efterfrågad kompetens

Medlemmar som har synpunkter och intresse i dessa frågor.

1.2. Kostnader

Ideellt arbete förutsätts, eventuella omkostnader kan accepteras efter beslut i styrelsen.

1.3. Tidsperiod och tillgänglighet

Uppdraget beräknas kunna utföras under räkenskapsåret 2006 och presenteras senast till årsstämman 2007.

2. Rapportering

Styrelsen ska löpande hållas informerad och förslaget ska presenteras för styrelsen innan uppdraget presenteras på föreningsmötet. Presentationen ska bestå av en skriftlig rapport och kunna redogöras muntligt och på OH-film eller likvärdigt media. Utredningsgruppen ska kunna presentera på nästkommande årsstämma eller det föreningsmöte som utredningsgruppen och styrelsen överenskommer.

3. Utrustning och lokalisering

Föreningslokalen står självklart till förfogande för möten.

4. Godkännande

Härmed bekräftas att parterna är överens om innehållet i denna uppdragsbeskrivning

Datum.....

.....
Namn uppdragsgivare/styrelsen

.....
Namn uppdragstagarens/representanter

Dokumentet undertecknat av berörda personer. Original finns för påseende hos styrelsen.