

Ljunghedens samfällighetsförening

Protokoll från 37:e ordinarie årsstämman

Tid: Tisdagen den 22 februari 2011 kl. 19.00
Plats: Björnbodaskolans matsal
Närvarande: 44 röstberättigade hushåll

1. **Mötets öppnande**

Föreningens ordförande, Kenth Grossman, öppnade stämman och hälsade alla närvarande välkomna.

2. **Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Mats Fröjmark.

3. **Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare för stämman valdes Sten Olsson.

4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Susanne Härfstrand och Erik Holm.

5. **Godkännande av dagordningen**

Stämman godkände dagordningen.

6. **Fråga om stämman har utlysts i behörig ordning**

Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning.

7. **Upprättande av röstlängd**

44 röstberättigade hushåll var närvarande på stämman.

8. **Styrelsens verksamhetsberättelse**

Verksamhetsberättelsen för 2010, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

9. **Ekonomisk berättelse**

Kassören, Stefan Ljungar, presenterade den ekonomiska redovisningen för verksamhetsåret 2010. Den ekonomiska berättelsen godkändes av stämman.

10. **Revisorernas berättelse**

Revisionsberättelsen, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

11. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2010.

12. **Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**

Framställning angående byte av garagedörrar inom samfälligheten presenterades. Det diskuterades olika alternativ, utöver föreslagna, hur finansiering kan ske för kommande garagedörrbyte. Priser på garagedörrar dryftades. Det diskuterades även om eventuell användning, eller inte, av föreningens fonderade medel, och i sådant fall hur.

Stämman röstade för ett genomförande av garagedörrbyte år 2012 med 39 röster. Övriga röster var 4 röster för 2013 och 1 röst för 2014.

Ljunghedens samfällighetsförening

Protokoll från 37:e ordinarie årsstämman

Stämman röstade med majoritet att dörrbytet inte skall helfinansieras med fonderade medel. 2 röster var för helfinansiering med fonderade medel.

Nästa del av röstningen behandlade frågan om 50% av beloppet för byte av garagedörrar skall finansieras med fonderade medel. 17 hushåll röstade för att halva beloppet skall betalas med fonderade medel. Vidare röstade 21 hushåll att inte 50% av beloppet ska betalas med fonderade medel.

Med majoritetsbeslut röstade stämman för att finansieringen delvis kan ske genom lån från fonden och att avbetalning för återfinansiering av fonden skall ske genom alternativ 2 enligt framställan, d.v.s. vid tre betalningstillfällen.

Ordförande efterfrågade frivilliga till en arbetsgrupp för undersökning och utvärdering inför byte av garagedörrar. Gruppen ska bl.a. titta på de olika alternativ av garagedörrar som kan vara intressanta, samt hämta in offerter från olika leverantörer. Frivilliga till arbetsgruppen för genomförande är Boje Lindgren, Bo Mattsson, Steven Tasker, Joaquin Vallejo, Ricardo Weibel och Lennart Johansson.

13. Styrelsens förslag till budget och föreningsavgifter för 2011

Styrelsens budget för verksamhetsåret 2011, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman. Kvartalsavgift: 6300:-/hushåll fr o m med andra kvartalet 2011.

14. Arvoden till styrelsen, revisorer och övriga funktionärer för verksamhetsåret 2011

Stämman beslöt att arvoden till styrelse och revisorer för verksamhetsåret 2011 skall vara 80.000 SEK och fördelas av styrelsen.

15. Val av styrelse

Stämman beslöt att till styrelse för verksamhetsåret 2011 välja:

Ordinarie ledamöter

Stefan Ljungar	Kvarstår 1 år
Madeleine Aaraas	Kvarstår 1 år
Kenth Grossman	Omval 2 år
Joaquin Vallejo	Omval 2 år

Suppleanter

Mikael Andersson	Omval 1 år
Erik Holm	Omval 1 år
Britt-Marie Lundström	Omval 1 år

Ordförande

Kenth Grossman

Ljunghedens samfällighetsförening

Protokoll från 37:e ordinarie årsstämman

16. Val av revisor och suppleant

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att till revisor och revisorsuppleant för verksamhetsåret 2011 välja:

Revisor:	Henrik Ljungel	Omval på 1 år
Revisorsuppleant:	Lennart Johansson	Omval på 1 år

17. Val av ledamöter till valberedningskommitté

Stämman beslutade att till valberedningskommitté välja följande medlemmar: Kalle Dahl, Mats Fröjmark och Zina Abu-Zeid.

18. Övriga frågor

Frågan uppkom från TV-nätansvarig om det finns några användare av det analoga basutbudet i vårt TV-nät, vilket det gör enligt handuppräknning på stämman. Anledningen till frågeställningen är den årliga kostnaden för det analoga grundutbudet som det diskuteras hur den kan sänkas.

Allmän diskussion kring parkeringsdisciplin och även problem med att icke besökande till Ljunghedens samfällighetsförening använder våra parkeringsplatser.

19. Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att delas ut till alla fastigheter inom samfälligheten samt läggas upp på föreningens hemsida.

20. Mötets avslutande

Stämman tackade avgående styrelse för det arbete som lagts ner under det gångna verksamhetsåret.

Den 37:e ordinarie årsstämman förklarades avslutad.

Vid protokollet
Sten Olsson

Ordförande
Mats Fröjmark

Justeras
Susanne Härfstrand

Erik Holm

*Protokollet har undertecknats av ovanstående.
Original finns för påseende hos styrelsen.*