

Ljunghedens samfällighetsförening

Protokoll från 33:e ordinarie årsstämman

Tid: Måndagen den 19 februari 2007 kl. 19.00 - 22.00
Plats: Björnbodaskolans matsal
Närvarande: 44 röstberättigade hushåll

1. **Mötets öppnande**

Föreningens ordförande, Ulf Hertin, öppnade stämman och hälsade alla närvarande välkomna, samt höll ett inledande tal.

2. **Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Mats Fröjmark.

3. **Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare för stämman valdes Sten Olsson.

4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Anders Bennbom och Kurt Lundin.

5. **Godkännande av dagordningen**

Stämman godkände dagordningen.

6. **Fråga om stämman har utlysts i behörig ordning**

Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning.

7. **Upprättande av röstlängd**

44 röstberättigade hushåll var närvarande på stämman.

8. **Styrelsens verksamhetsberättelse**

Verksamhetsberättelsen för 2006, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

9. **Ekonomisk berättelse**

Kassören, Bo Andersson, presenterade den ekonomiska redovisningen för verksamhetsåret 2006. Den ekonomiska berättelsen godkändes av stämman.

10. **Revisorernas berättelse**

Revisionsberättelsen, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

11. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2006.

12. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

Uppgradering av TV-nät

Stämman beslöt att föreningen skall tacka ja till det förslag som framgått av framställan gällande uppgradering av TV-nät till comhem 3-hål-i-väggen.

Kostnad 0:- för denna uppgradering, dock kräver comhem i gengäld att föreningen binder oss till comhem som leverantör för TV till totalt 5 år.

Praktiskt sett ändras inga villkor eller krav på våra medlemmar, utan var och en kan själv bedöma om de vill teckna avtal innehållande bredband och/eller telefoni utöver TV-funktionen. Observera att avtalstecknande utöver TV skall göras mellan enskild medlem och comhem.

Styrelsen vill också påpeka att vi äger vår infrastruktur vad gäller TV-nätet i vårt område. Detta betyder att om vi skulle säga upp TV-avtalet med comhem i framtiden så "river" de inte vårt TV-nät, utan vi kan ansluta oss till valfri leverantör.

Stadgeändring

Stämman beslöt att minst ett prisbasbelopp årligen skall avsättas till föreningens underhålls- och förnyelsefond och att detta införs under §12 i föreningens stadgar.

Entreprenad av kassörspost och revision samt entreprenad av vår-, sommar- och höststädningar inom området

Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsen i uppdrag att utreda vad kostnaden blir för att lägga ut kassörspost och revision på entreprenad för presentation och möjligt beslutstagande till nästa årsstämma.

Stämman beslutade, med röstfördelningen ja-nej 30-14, att ge styrelsen i uppdrag att värdera vad kostnaden blir för att lägga ut vår-, sommar- och höststädningar på entreprenad för presentation och möjligt beslutstagande till nästa årsstämma.

Förtätning av vårt område

Stämman beslutade att bordlägga detta ärende tills eventuell ny sophanteringsbyggnation kommer att ske och att ytterligare förfrågan om förtätning av vårt område möjligtvis skall ställas i samband med detta.

13. Styrelsens förslag till budget och föreningsavgifter för 2007

Styrelsens budget för verksamhetsåret 2007, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

Stämman godkände, med ja-nej 37-7, att betalningsperioder för samfällighetsavgiften fr o m andra kvartalet 2007 skall vara kvartalsvis till kostnaden 5100:-/kvartal med första inbetalning per sista april.

14. Arvoden till styrelsen, revisorer och övriga funktionärer för verksamhetsåret 2007

Stämman beslöt att arvoden till styrelse och revisorer för verksamhetsåret 2007 skall vara 60 000 SEK och fördelas av styrelsen.

15. Val av styrelse

Stämman beslöt att till styrelse för verksamhetsåret 2007 välja:

Ordinarie ledamöter

Bo Andersson	Omval 2 år
Kent Grossman	Nyval 1 år (fyllnadsval)
Susanne Härfstrand	Omval 2 år
Sten Olsson	Kvarstår 1 år

Suppleanter

Lennart Johansson	Nyval 1 år
Nicklas Nordstrand	Nyval 1 år
Owe Eriksson	Omval 1 år

Ordförande

Susanne Härfstrand

16. Val av revisor och suppleant

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att till revisor och revisorsuppleant för verksamhetsåret 2007 välja:

Revisor	Henrik Ljungel	Nyval på 1 år
Revisorsuppleant	Anders Bennbom	Nyval på 1 år

17. Val av tre ledamöter till valberedningskommitté, båda kvarteren skall vara representerade

Stämman beslutade att till valberedningskommitté välja följande medlemmar:

Karl-Erik Lundell
Jan Landén
Börje Lannebrink

18. Övriga frågor

Parkeringsgruppen redovisade vad de kommit fram till under det gångna året. Stämman röstade fram följande:

Med röstresultatet ja-nej 32-12 beslöt stämman att rådande parkeringsförhållanden skall gälla, med undantaget för alternativ 1 i parkeringsgruppens bilaga 2, 'Förslag till åtgärder' där följande blev slutsatsen:

Med röstresultatet ja-nej 37-7 beslöt stämman att parkering av lastbilsregistrerade fordon skall förbjudas nattetid.

Stämman tackade avgående ordförande, Ulf Hertin, för en mycket bra arbetsinsats under det gångna året.

19. Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att delas ut till alla fastigheter inom kvarteren samt läggas upp på föreningens hemsida.

20. **Mötets avslutande**

Stämman tackade avgående styrelse för det arbete som lagts ner under det gångna verksamhetsåret.

Den 33:e ordinarie årsstämman förklarades avslutad.

Vid protokollet
Sten Olsson

Ordförande
Mats Fröjmark

Justeras
Anders Bennbom

Kurt Lundin

*Protokollet har undertecknats av ovanstående.
Original finns för påseende hos styrelsen.*