

Ljunghedens samfällighetsförening

Protokoll från 31:a ordinarie årsstämman

Tid: Måndagen den 21 februari 2005 kl. 19.00 - 21.00

Plats: Björnbodaskolans matsal

Närvarande: 34 röstberättigade hushåll

1. **Mötets öppnande**

Föreningens ordförande Bo Mattsson öppnade stämman och hälsade alla närvarande välkomna.

2. **Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Henrik Lundin.

3. **Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare för stämman valdes Sten Olsson.

4. **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Anders Bennbom och Henrik Ljungel.

5. **Godkännande av dagordningen**

Stämman godkände dagordningen.

6. **Fråga om stämman har utlysts i behörig ordning**

Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning.

7. **Upprättande av röstlängd**

34 röstberättigade hushåll var närvarande på stämman.

8. **Styrelsens verksamhetsberättelse**

Verksamhetsberättelsen för 2004, som bilagts kallelsen godkändes av stämman.

9. **Ekonomisk berättelse**

Kassören, Bo Andersson, presenterade den ekonomiska redovisningen för verksamhetsåret 2004. Den ekonomiska berättelsen godkändes av stämman.

10. **Revisorernas berättelse**

Revisionsberättelsen, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2004.

12. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

Motion från styrelsen:

Angående att parkeringsregler inte efterföljs i samfälligheten.

Stämman beslöt att ge styrelsen i uppdrag att kraftfullt agera mot de bilägare som inte följer de parkeringsbestämmelser som gäller inom föreningens fastighetsområde. Detta innebär att styrelsen kommer att anlita externt P-bolag för parkeringsövervakning samt att, på bilägarens bekostnad, besörja borttransport av fordon som står uppställda på föreningens gästparkeringar mer än en vecka.

13. Arvoden till styrelsen, revisorer och övriga funktionärer för verksamhetsåret 2005

Stämman beslöt att arvoden till styrelse och revisorer för verksamhetsåret 2005 skall vara 50 000 SEK och fördelas av styrelsen.

14. Styrelsens förslag till budget och föreningsavgifter för 2005

Styrelsens budget för verksamhetsåret 2005, som bilagts kallelsen, godkändes av stämman.

15. Val av styrelse

Stämman beslöt enligt valberedningens förslag, som bilagts kallelsen, att till styrelse för verksamhetsåret 2005 välja:

Ordinarie ledamöter

Bo Mattsson	Kvarstår 1 år
Bo Andersson	Omval 2 år
Ulf Hertin	Nyval 2 år
Sten Olsson	Kvarstår 1 år

Suppleanter

Ivan Sjölander	Nyval på 1 år
Per Yman	Omval på 1 år
Joakim Vallejo	Nyval 1 år

Ordförande

Bo Mattsson

16. Val av revisor och suppleant

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att till revisor och revisorsuppleant för verksamhetsåret 2005 välja:

Revisor	Per-Erik Nyström	Omval på 1 år
Revisorsuppleant	Henrik Ljungel	Nyval på 1 år

17. Val av tre ledamöter till valberedningskommitté, båda kvarteren skall vara representerade

Stämman beslutade att till valberedningskommitté välja:

Anders Bennbom
Anders Bergström
Karl-Erik Lundell

18. Övriga frågor

a) Årlig besiktning av gemensamhetsanläggningen.

På grund av den tidsmässigt stora spridningen gällande inlämnande av protokoll efter översyn av husgrunder så har styrelsen beslutat att införa en årlig professionell kontroll av våra husgrunder.

b) För små parkeringsrutor

Kort information utdelades kring problemet med att parkeringsrutorna är för smala. Styrelsen undersöker vidare möjliga lösningar för senare presentation.

19. Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att delas ut till alla fastigheter inom kvarteren.

20. Mötets avslutande

Bo Mattsson tackade speciellt Jan Holmgren och Boje Lindgren för det fina arbetet gällande skötandet av vår undercentral.

Stämman tackade avgående styrelse för det arbete som lagts ner under det gångna verksamhetsåret.

Den 31:e ordinarie årsstämman förklarades avslutad.

Vid protokollet
Sten Olsson

Ordförande
Henrik Lundin

Justeras
Anders Bennbom

Henrik Ljungel

Protokollet har undertecknats av ovanstående